**Huurovereenkomst van het Horeca gedeelte van De Spil**

**A.Totstandkoming huurovereenkomst**

De huurovereenkomst komt tot stand door middel van een aanvraag door de huurder en een bevestiging van de beheerder, zoals vermeld in de Algemene Bepalingen onder B. artikel 3 en 4.

De huurder heeft kennis genomen van:

- de Algemene Bepalingen,

- het Ontruimingsreglement en

- het Reglement Alcohol

Welke documenten op de website van SSWDT (www.sportwelzijntynaarlo.nl) zijn vermeld.

Deze documenten maken onderdeel uit van de huurovereenkomst. Huurder wordt geacht, door het doen van de aanvraag, alle verplichtingen uit deze reglementen te hebben geaccepteerd.

**B. regels omtrent het gebruik van het horeca gedeelte van De Spil**

- De huurder ziet er op toe dat de maximale bezoekersaantallen van de ruimten van het horecagedeelte van De Spil niet worden overschreden. Bij verhuurder is bekend wat de maximumaantallen per ruimte mag zijn. Deze worden opgenomen in de schriftelijke bevestiging van de huurovereenkomst.

- Huurder zorgt ervoor dat de nooduitgangen te allen tijde vrij zijn van obstakels en versperringen.

- Wanneer publiek wordt toegelaten is de huurder verplicht te zorgen voor voldoende controle en toezicht op ordelijk gedrag. Deze leiding, welke meerderjarig moet zijn, dient ruimschoots voor de aanvang van het evenement aanwezig te zijn en na afloop van het evenement te blijven tot de zaal is ontruimd. Hij/zij dient zich kenbaar te maken bij de beheerder van de accommodatie. Wanneer sprake is van kaartverkoop /entreegelden is de huurder zelf verantwoordelijk voor de controle.

- Bij het gebruik van live - of mechanische muziek worden de wettelijke normen niet overschreden.

- De huurder mag de gehuurde ruimte niet eerder betreden dan 15 minuten voor aanvang van de huur. Tevens dient de ruimte uiterlijk 15 minuten na afloop van de huur door de huurder in zijn oorspronkelijke staat zijn teruggebracht, tenzij bij de huurovereenkomst in overleg met verhuurder anders is overeengekomen.

- Na afloop van de activiteit dienen de verhuurde ruimten inclusief de serviceruimten veegschoon te worden opgeleverd.

- Na afloop van de activiteit dient de keuken schoon te worden opgeleverd.

- Er mogen geen barkrukken aan de bar staan.

- Apparatuur dient te worden behandeld conform de aanwezige handleiding(en).

- Genuttigde consumpties worden op de kassa aangeslagen, dan wel na overleg met de beheerder op een de voorgeschreven wijze genoteerd.

- Het betreden van de ruimten van het horecagedeelte van De Spil met voetbalschoenen is niet toegestaan.

**C. Toegang gebouw**

Voor deze huurovereenkomst wordt onder het Horeca gedeelte van De Spil verstaan de volgende ruimtes:

- de ruimte waarin de horeca is gevestigd en/of de vergaderruimte;

- de hal;

- de toiletten.

Bij huur van een ruimte in het dorpshuis/kantine zonder beheer, krijgen de gebruikers de beschikking over toegangscodes en een instructie voor het uit en weer aanzetten van de alarmering van de beheerder van de Stichting Sport en Welzijn Dorp Tynaarlo.

De huurder controleert, als geen overdracht aan een andere huurder

plaats vindt, voor vertrek of alle onder zijn of haar verantwoordelijkheid ressorterende

bezoekers de accommodatie hebben verlaten. De huurder controleert bij vertrek alle

ruimten op achtergebleven, dan wel ingesloten personen. De huurder draagt zorg voor

het afsluiten van alle buiten deuren en zet de alarmering weer aan.